

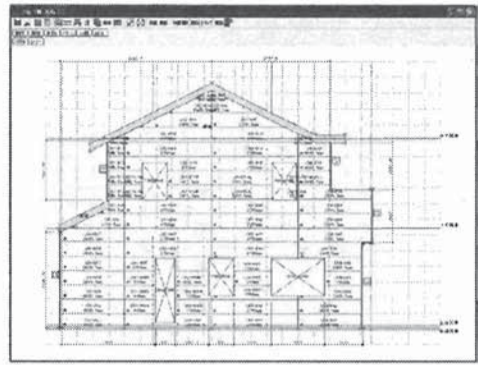
サイディングPC、プレカット工場に提案

ネットイーグル

サイディングプレカットへの取り組みが活発化するなか、CAD開発で普及を後押ししてきたネットイーグル(福岡市、祖父江久好社長)がプレカット工場への提案を強化している。プレカットなら構造図面を作成する延長で割り付けできる(入力手間の軽減)に加え、確定図面をもとに割り付けるため情報が正確。商圏が広く、大量生産にも向いているためだ。祖父江社長は「建材店などによる既存の取り組みは引き続きサポートしていくが、サイディングのプレカット(PC)は廃棄物、騒音、粉じん、職人不足の解決策として社会的な高み、プレカット工場にもぜひ参入してもらいたい」と話す。

プレカット工場なら入力も効率化

サイディングプレカットは住宅密集地の騒音、粉じん対策、現場作業の省力化に有効なほか、建築現場の3大廃材の一つとされる端材の処理にも役立つ。サイディングの端材は回収に手間がかかるだけでなく、管理型処分場の処理費用も馬鹿にならない。工場でのプレカットすれば同質出隅も端材を使って割安に生産でき、廃棄物の量を減らせる。現在の取り組みは建材店が中心だが、設計の合理性でいえばプレカット工場が最も適しているという。構造図面を作成するプレカット工場なら割り付けに必要ないデータがそろっており、目地の設計だけできれば、これほど短時間で入力できる立場はないからだ。



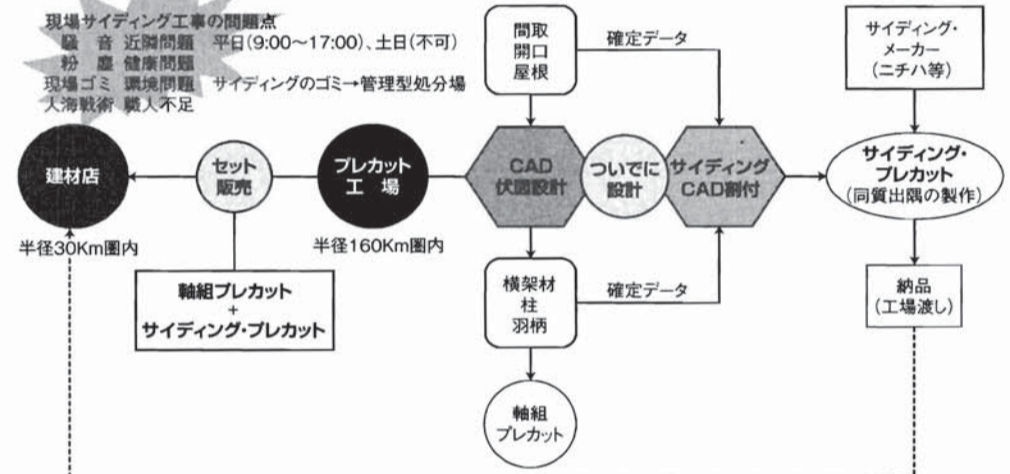
SDGPCADの画面

「構造計算ソフトも一から入力するよりプレカットの伏図データを活用したほうが合理的

廃棄物、騒音、粉塵、職人不足の解決策

建材店との連携による量産ネットワークを推進

サイディング・プレカット 軸組プレカットとセット販売による次期プレカット戦略



祖父江社長は「ラフカットなら回転率が上がり、棟数をこなせるほか、同質出隅も端材で必要量の6〜7割は作れる。材料は建材店が発注し、支給材扱いで加工費をもらえばよい。構造材の加工費が坪当たり5000円とすれば40坪で20万円になるが、サイディングの加工費は平方メートル2000円として200平方メートルで4万円、同質コーナーが1本当たり5000円として160本で8万円、サイディングの加工費だけで1棟当たり12万円になる。プレカットの商圏は160㎡、建材店が30㎡とすれば、工場渡して建材店が取りに来る形でネットワークを構築できる」と話す。

現在、同質出隅を作るには4つの機械(幅決めカッター機、44・5度斜めカッター機、2軸頂天・糊取り加工機、高周波接着機)が必要だが、同社では1台の生産性向上に向けて、メーカーにすべての機能を1つにした全自動機の開発を呼びかけている。

同社ではサイディングプレカットを差別化アイテムにしている。プレカット産業は消費税の駆け込み需要を見据えた設備投資が活発化しており、見積もりしても受注できない空振り率が高くなっている。「かつて羽柄材の加工がプレカット受注の武器になったように、サイディングが武器になる日が必ず来る」と祖父江社長は指摘する。

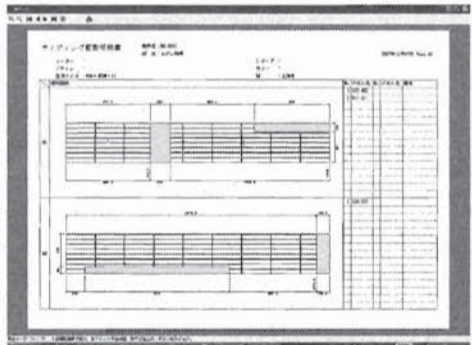
理由は第一に職人不足だ。「サイディング工事は3Kの典型で、猛暑日に採寸、裁断して取り付ける作業は重労働だ。これでは若者が集まらず、いずれ職人不足は避けられない」と(同)。

第二に中古住宅リノベーション市場への対応だ。消費税の引き上げ後は新築需要が冷え込む一方、その分の需要が中古住宅に流れるとも予想されている。「サイディングのリフトオームでは近隣対策が不可欠で、騒音、粉じん対策に有効なプレカットの出番は増えてくる」と(同)。

ラフカット大量生産で合理化

同社が提案するのは、建材店との連携によるラフカット(長さカット)の大量生産だ。サイディングのラフカットだけして開口のカギと通りの端は現場で切る形にし、端材を使って同質出隅を作るだけでも合理化できるという。

同社は縦張りが可能なO₃が標準だが、実際はほとんどが横張りで使うため、そのままでは使えない。工場ではラフカットだけして開口のカギと通りの端は現場で切る形にし、端材を使って同質出隅を作るだけでも合理化できるという。



板取り明細書

だが最大の理由は廃棄物対策だ。「管理型処分場は昨年の東日本大震災で大量に発生した瓦礫の処理を優先すべきで、業界には現場のゴミを減らす努力が求められる」と(同)。



サイディング・プレカットCAD/CAM OPEN-NET XSTAR

プレカット工場の次期戦略アイテム カギは職人不足と近隣問題

NET EAGLE
ネットイーグル株式会社
<http://www.neteagle.co.jp>

◆本社
〒819-0001
福岡市西区小戸
3-54-50
050-3536-5961

◆中部テクノセンター
〒483-8213
愛知県江南市古知野町朝日165
ナガタビル3階
050-3538-0221

◆東京CADセンター
〒108-0014
東京都港区芝4-3-7
エムジー田町ビル2階
050-3537-8851