

# プレカットは設計サポートセンターへ ネットイーグル

6月20日に施行された改正建築基準法が予想外の混乱を招いたことで、2弾、3弾と続く法改正を前に住宅業界が浮き足立っている。木造住宅に関係する業者にとって最大の難関は来年12月までに施行される「建築確認・検査の特例」の見直しだが、今回の法改正で「あいまいさ」を断固として排除する国の姿勢を目の当たりにし、対応できなければ事業の存続さえ危ぶまれるとの危機感を募らせている。特に構造設計にどうかかわるかの経営判断を迫られているプレカット業界の焦燥感強い。ネットイーグル（福岡市、祖父江久好社長）は構造設計に乗り出すプレカット工場を全面支援するため、関連ソフトをフルラインアップ。設計サポートセンターの立ち上げを推進している。

6月20日に施行された改正建築基準法で新たに4号建築（2階建て以下の木造住宅）の確認申請図書に「基礎伏図」「各階床伏図」「小屋伏図」「構造詳細図」「壁量計算書」「接合金物図面」（柱頭柱脚の仕様）などが加わり、特例廃止後はこれら全て

及されるのは経営者でも実務者でもなく、記名した個人だ。月産5000坪を加工する工場なら年間1500棟を超える伏図作成を手がける計算となり、背負うリスクは計り知れない。だが、現実問題としてプレカット工場が引き受けなければ法改正後の確認

申請に対応できない以上、リスクを引き受ける工場は必ず出てくる。その一歩を踏み出すかどうか、踏み出すとしたらいつか、判断次第で経営環境は大きく変わる可能性も。そもそも伏図作成には明確な指針や基準がなく、審査対象となった際にどのような基

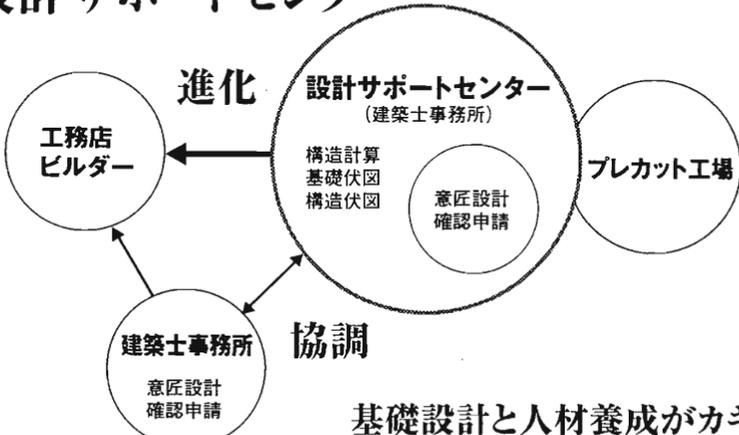
## ソフト取り揃え、全面支援

の提出が必要になった。平面図で計算できる壁量計算やN値計算は建築士事務所でもカバーできるが、建築士が苦手に構造伏図の作成はプレカット工場が引き受けざるを得ないと見られる。実際、加工入力の際に日常的に手がけているプレカット工場にとって伏図作成そのものは決して難しい作業ではない。彼らが警戒するのは作業と同時に引き受けることとなる設計責任だ。

### 「ステップ・ナビ」

改正建築基準法では確認申請図書に設計者全員の氏名と資格の明記が義務付けられた。資格者がいるプレカット工場なら作成する伏図の全てを設計図書として提出することは可能だが、設計責任を避

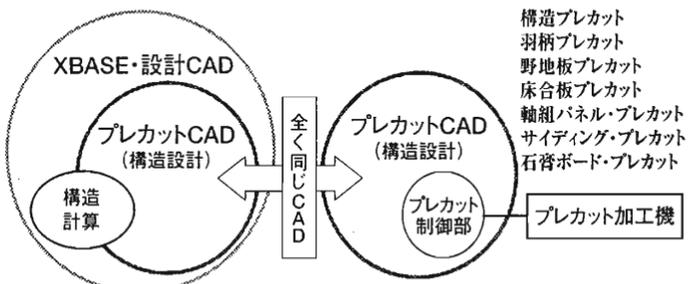
### 次世代プレカット戦略 設計サポートセンター



### 基礎設計と人材養成がカギ

準で審査されるかが不明なこと戸惑いに拍車をかけている。だが、事態を静観していても始まらないことは見切りの発車で施行された6月20日の法改正で思い知らされてもいる。ネットイーグルは設計ルールの標準化が最大のリスク対策と見て「構造区

### プレカットCADと一体化した設計CAD プレカット型・設計CAD『XBASE』



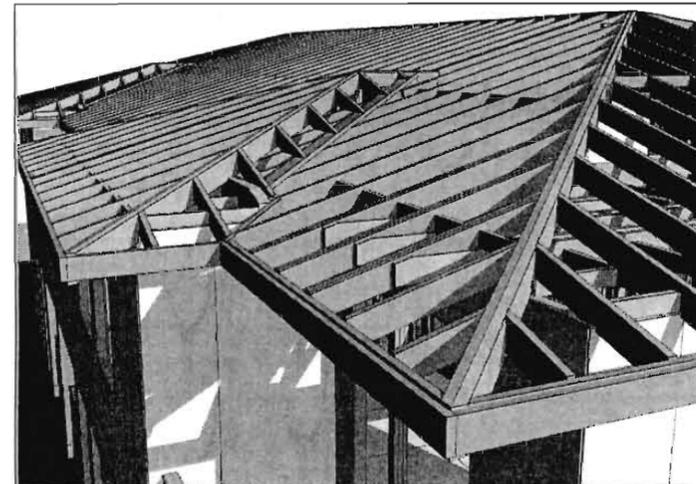
- 確認申請図書  
申請書/配置図/平面図/立体図/矩計図等
  - 構造伏図  
基礎伏図/2階床伏図
  - 構造計算  
壁量/偏心率/柱頭柱脚金物[N値計算書]/許容応力度計算書
- 力減らせること。図面上でしかミスを確認できない意匠側に比べ、加工データを制作（現場と直結する）プレカット工場ならミスに気づきやすい。特例廃止のきっかけになっただけで分譲住宅の強度不足問題も大半は誤

### 「XBASE」

援システム「ステップ・ナビ」を開発。同じ設計思想を持つ現代木割術研究会のテキスト「木造軸組住宅 架構造設計の手引き」に沿った活用を推進している。ステップ・ナビはCADの操作手順がそのまま設計手順となるため標準化が図りやすいだけでなく、スパン表に基づく簡易計算で梁せい決定もルール化できる。

ネットイーグルがプレカット工場による設計サポートセンターの立ち上げ（構造設計への関与）を推進する理由は人材の問題だけでなく、設計プロセス全体から見てそれが最も合理的と考えるからだ。最大の利点は設計ミスや誤入

入力や転記ミスが原因であり、プレカット工場が構造設計を手がけていたら大部分は防げた可能性が高い。確認申請の審査項目に加わった図面間（意匠と構造）の整合性を図る上でも、収まりを確認するプレカット工場が手がける意義は大きい。ネットイーグルの設計CAD「XBASE」はプレカットCADとデータが双方向に連動するプレカット型・設計CAD。データを転記する必要がないため、部品図のデータに隠れた筋違マークを見落としたり、誤ってデータを消したりといった「うっかりミス」が起こらない。耐力壁も筋違、合板、壁パネルで種類ごとに色分けしたうえ、二重定義ができないようにするなど人的ミスを防ぐ機能も充実させている。



## 2×4 CAD/CAMシステム OPEN-NET 2×4F

6月20日施行 改正建築基準法  
求められる構造設計図と現場施工の整合性  
2×4プレカットCAD/CAMは次代のニーズ！  
建築士事務所とのCADネットワークが構築できる  
当社2×4CAD/CAMは戦略的差別化を実現します！

ネットイーグル株式会社 URL: <http://www.neteagle.co.jp/>

**NET EAGLE**

- 本社  
〒819-0001 福岡県福岡市西区小戸3-54-50  
TEL: 050-3536-5961 (IP電話)  
FAX: 092-882-7556
- 中部テクノセンター  
〒483-8213 愛知県江南市古知野町朝日165番地ナガタニビル3階  
TEL: 050-3538-0221 (IP電話)  
FAX: 0587-53-8830
- 東京CADセンター  
〒108-0014 東京都港区芝4丁目3番7号エムジータビル2階  
TEL: 050-3537-8851 (IP電話)  
FAX: 03-5443-3800